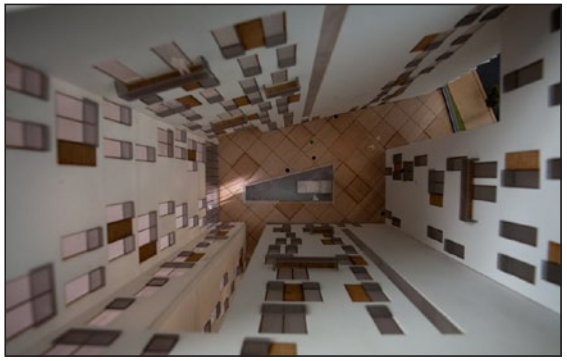
APPARTEMENTENCOMPLEX

MARIAHOEVE

DEN HAAG

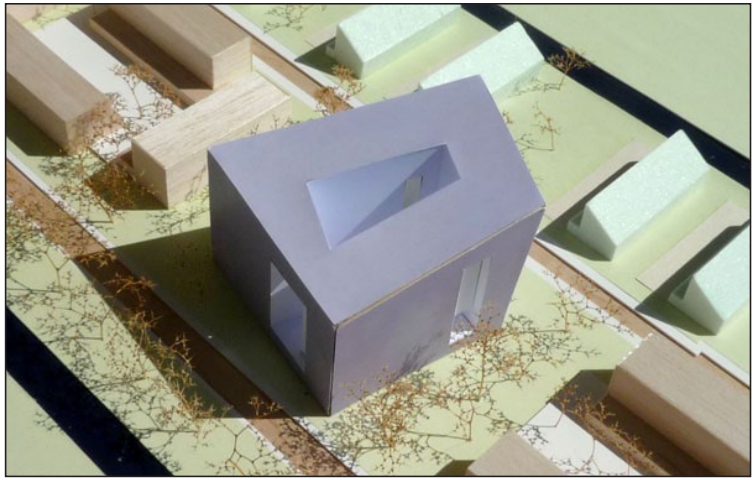


Opdrachtgever
Era Bouw B.V.

Bruto vloeroppervlak woningen
14.000 m2

Projectarchitecten
Gert-Jan Hendriks, Ianthe Mantingh

Medewerkers
Pieter Meier, Bart Cilissen, Lennart van Eck

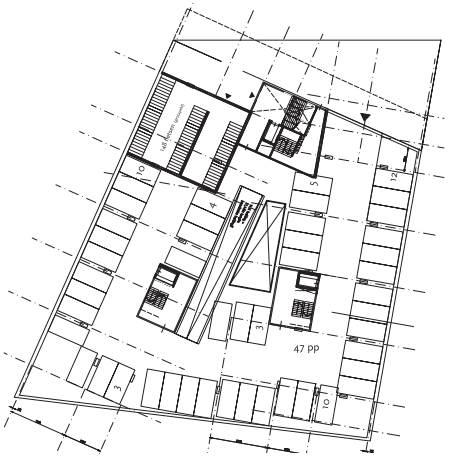


De opgave bestaat uit het realiseren van 100 woningen op een locatie van 47 bij 45 m, midden in een strook laagbouwwoningen. De hoge dichtheid, het stedenbouwkundig plan van Mariahoeve en de doelgroepanalyse hebben geleid tot een compact, eigenzinnig volume.

De woningen zijn gegroepeerd rondom een hof. Vanaf het hof, op vier meter boven maaiveld, kijk je door de gaten uit over de omgeving. Een moment van verbazing en trots, een moment van overpeinzing of ontmoeting.

De massa wordt aan de buitenkant gevormd door een reflecterende baksteen met loggia's. De grote gaten geven een doorzicht naar het binnenhof. Hier komt de binnenwereld naar buiten en ontstaat ruimte voor brede, transparante balkons.

Het binnengebied is vormgegeven als kamer waar de smalle balkonnetjes zorgen voor een levendig, persoonlijk beeld.



BOVENSTE KELDERLAAG

DERDE VERDIEPING

ACHTSTE VERDIEPING

STRAATGEVEL